

Angaben zur gewünschten Garage / Einstellplatz*

alle Stadtteile in BS	BS östliches Ringgebiet	BS westliches Ringgebiet	BS Weststadt
BS Waggum	BS Siegfriedviertel	BS Heidberg	BS Innenstadt
BS Schuntersiedlung	BS Rautheim	BS Melverode	BS Volkmarode
BS Querum	BS Leiferde	Bad Harzburg	
Konkrete Garagenanlage / Stellplatzanlage: **			

Vorname Name

Anschrift

Bitte bringen Sie spätestens zur Vertragsunterzeichnung ihren Personalausweis oder Aufenthaltstitel mit, damit wir Ihre angegebenen Daten noch einmal überprüfen können.

Telefon

E-Mail

Informationsbogen zum Datenschutz erhalten? JA NEIN

Bitte beachten Sie, dass wir bei Anbahnung eines Nutzungsvertrages weitere Daten von Ihnen benötigen um unsere Nutzungsverträge zu verwalten. Hierzu nehmen Sie bitte schon jetzt unser Informationsblatt zum Datenschutz zur Kenntnis.

Mir ist bekannt, dass vor Abschluss eines Nutzungsvertrages für eine Garage oder einen Stellplatz der Vereinigten Wohnungsgenossenschaft eG aufgrund der satzungsgemäßen Bestimmungen eine Mitgliedschaft erforderlich ist.

Ich bin bereits Mitglied bei der Vereinigten Wohnungsgenossenschaft eG JA NEIN

*) Freiwillige Angabe

**) Warteliste für zu benennende Garagenanlagen / Stellplatzanlagen. Abweichende Speicherdauer dieses Interessentenbogens von 3 Jahren zum Kalenderjahresende.

Informationspflicht zum Fragebogen gem. Art. 13 DSGVO

1. Firma und Namen der Verantwortlichen

Vorstand:

Silke Koch - von Czapiewski
Andreas Rost

Vereinigte Wohnungsgenossenschaft eG

Bültenweg 31 A
38106 Braunschweig

Telefon:

(+49) 531/129898-0
(+49) 531/12898-50

E-Mail:

mail@vwg-braunschweig.de

2. Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten

Datenschutzbeauftragter:

Renee Kraake

„DSFW“ Datenschutz für die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft UG (haftungsbeschränkt)

Sonnenweg 14
21354 Bleckede

Telefon:

(+49) 176/22925609

E-Mail:

dsfw@posteo.de

3. Zweckbestimmung der Datenerhebung, Datenverarbeitung oder Datennutzung

Die Vereinigte Wohnungsgenossenschaft eG verarbeitet personenbezogene Daten gemäß den Bestimmungen der Europäischen Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und des Bundesdatenschutzgesetzes n.F. (BDSG-neu). Die Erhebung, Verarbeitung und Speicherung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nur für die hier ausdrücklich genannten Zwecke.

Soweit der Vereinigten Wohnungsgenossenschaft eG eine Einwilligung zur Verarbeitung von personenbezogenen Daten für bestimmte, vorher genannte Zwecke erteilt wurde, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung auf Basis der Einwilligung gegeben. Eine erteilte Einwilligung kann jederzeit widerrufen werden. Der Widerruf der Einwilligung berührt nicht die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf verarbeiteten Daten.

Im Rahmen der Interessentenvormerkung verarbeitet die Vereinigte Wohnungsgenossenschaft eG Ihre personenbezogenen Daten für die folgenden Zwecke:

- zur Durchführung von vorvertraglichen Maßnahmen und/oder zur Erfüllung von vertraglichen Pflichten (gemäß Art. 6 Abs. 1b DSGVO):
 - Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten erfolgt zur Anbahnung und/oder Abschluss eines Nutzungsvertrages mit der Vereinigten Wohnungsgenossenschaft eG.
- Im Rahmen der Interessenabwägung gemäß Art. 6 Abs. 1f DSGVO.

Soweit erforderlich, verarbeitet die Vereinigte Wohnungsgenossenschaft eG personenbezogene Daten über die eigentliche Erfüllung des Vertrages oder der vorvertraglichen Maßnahmen hinaus zur Wahrung berechtigter Interessen von der Vereinigten Wohnungsgenossenschaft eG oder von Dritten. Dazu gehören:

- Konsultationen und Datenaustausch mit Auskunfteien (z. B. SCHUFA) zur Ermittlung von Bonitäts- bzw. Ausfallrisiken im Vermietungsbetrieb
- Geltendmachung rechtlicher Ansprüche und Verteidigung bei rechtlichen Streitigkeiten
- Gewährleistung der IT-Sicherheit und des IT-Betriebs unseres Unternehmens
- Verhinderung und Aufklärung von Straftaten (insbesondere beim Betrieb von Videoaufklärungsgeräten)
- Maßnahmen zur Gebäude- und Anlagensicherheit (z. B. Zutrittskontrollen mithilfe elektronischer Schließanlagen soweit vorhanden)

Gemäß Art. 21 Abs. 4 i. V. m. Abs. 1 und 2 DSGVO können Sie jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogenen Daten einlegen.

4. Bestehende Datenschutzrechte betroffener Personen

Jede betroffene Person hat die folgenden Datenschutzrechte nach der DSGVO und dem BDSG-neu:

- Recht auf Auskunft nach Art. 15 DSGVO
- Recht zur Berichtigung unrichtiger Daten nach Art. 16 DSGVO
- Recht auf Löschung nach Art. 17 DSGVO
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Art. 18 DSGVO
- Recht auf Datenübertragbarkeit nach Art. 20 DSGVO
- Recht auf Widerspruch nach Art. 21 DSGVO
- Beschwerderecht bei einer zuständigen Datenschutzaufsichtsbehörde nach Art. 77 DSGVO
i. V. m. § 19 BDSG-neu

5. Datenübermittlung an Dritte

Eine Übermittlung personenbezogener Daten erfolgt an:

- Ablesedienste,
- Versorger,
- Abfallwirtschaftsbetriebe,
- und Behörden

zum Zweck der Erstellung der Betriebskostenabrechnung.

- Handwerksfirmen

zum Zweck der Vereinbarung von Terminen zur Durchführung von Reparaturarbeiten.

- Auskunftfei,
- Versicherungsdienstleister,
- Rechtsanwälte,
- und Inkassounternehmen

zum Zwecke des Forderungsmanagements.

- Mietinteressenten

zum Zwecke der Vereinbarung eines Besichtigungstermins im Falle einer Anschlussvermietung.

- Behörden (öffentlich zugängliche Stelle)

zur Ermittlung der aktuellen Anschrift nach unbekanntem Verzug der Mitglieder und ehemaligen Vertragspartner.

- Softwareanbieter mit Rechenzentrum

Zur Verwaltung der Nutzungsverträge im Rahmen der Hausbewirtschaftung, sowie zur Verwaltung der Mitgliedschaft.

6. Dauer der Speicherung

Nach Entfallen des jeweiligen Verarbeitungs- und Nutzungszweckes gelten einschlägige gesetzliche Aufbewahrungsfristen. Ihre mit der Interessentenvormerkung ermittelten Daten werden grundsätzlich sechs Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen.

Erhaltung von Beweismitteln im Rahmen der gesetzlichen Verjährungsvorschriften:

Bei Notwendigkeit der Erhaltung von Beweismitteln etwa im Rahmen gerichtlicher Verfahren wird auf folgende Speicherungsfristen hingewiesen:

Die Verjährungsfristen des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) können bei Vorhandensein eines gerichtlichen Titels bis zu 30 Jahre betragen (§§195 ff. BGB). Sofern kein gerichtlicher Titel gegen die betroffene Person erwirkt wurde, greift die regelmäßige Verjährungsfrist von drei Jahren.

7. Geplante Datenübermittlung in Drittstaaten

Eine Datenverarbeitung erfolgt derzeit ausschließlich innerhalb Deutschlands. Dies ist auch für die Zukunft vorgesehen.

8. Freiwilligkeit und Bereitstellungspflicht personenbezogener Daten

Im Rahmen der Geschäftsbeziehung der Vereinigten Wohnungsgenossenschaft eG müssen diejenigen personenbezogenen Daten bereitgestellt werden, die für die Aufnahme und Durchführung einer Geschäftsbeziehung und der Erfüllung der damit verbundenen vertraglichen Pflichten erforderlich sind oder zu deren Erhebung die Vereinigte Wohnungsgenossenschaft eG gesetzlich verpflichtet ist. Ohne diese Daten ist die Vereinigte Wohnungsgenossenschaft eG nicht in der Lage, einen Vertrag zu schließen oder diesen durchzuführen. Sofern eine Angabe freiwillig erfolgen kann, hat die Vereinigte Wohnungsgenossenschaft eG diese Angabe im jeweiligen Erhebungs-Formular gekennzeichnet.

9. Automatisierte Entscheidungsfindungen, Durchführung eines Profilings

Zur Begründung und Durchführung der Geschäftsbeziehung nutzt die Vereinigte Wohnungsgenossenschaft eG grundsätzlich keine ausschließlich automatisierte Entscheidungsfindung im Sinne des Art. 22 DSGVO.